

217 000 €

74 m²

3 pièces

Miramas



A saisir

Référence 50009 Quartier résidentiel de Miramas, dernier pavillon à la vente de 74 m² hab sur un niveau comprenant en rdc: un hall, une pièce à vivre avec cuisine US de 30 m², un wc buanderie.

A l'étage : 2 chambres (15 et 11.3 m²), une salle d'eau et un wc indépendant.

Logement aux normes RT 2012, 2 places de parking, terrasse 10 m² et jardin de 37 m² Livraison juin 2021 FRAIS DE NOTAIRES REDUITS

Soyez réactif!

Cpi: 1310 2020 000 045 281

Nous contacter au 06.48.76.09.08

Nouvelle Agence Roy René Miramas

Mandat N° 50009. Honoraires inclus de 2.84% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 211 000 €. Nos honoraires : http://immobilierduroyrene.fr/fichier-145-3p8rl-honoraires_de_negociation_au_23_10_2017_1_pdf

Surface	74.34 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	48 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	2
Epoque, année	2020 Neuf
État général	Neuf
Exposition	Sud
Ouvertures	PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Stationnement ext.	2

Description des pièces	- HALL : 3.05 m ²
	- WC : 4.50 m ²
	- SEJOUR/COUISINE : 30.24 m ²
	- CHAMBRE 1 : 11.37 m ²
	- CHAMBRE 2 : 15.92 m ²
	- DEGAGEMENT : 3.07 m ²
	- WC : 2.62 m ²
	- SALLE DE BAIN : 3.57 m ²
	- TERRASSE : 10.15 m ²
	- PLACE DE PARKING 2 : m ²
- JARDIN : 37.60 m ²	



IMMOBILIERE DU ROY RENE
1 PLACE JEAN JAURES
13140 Miramas
04 90 59 49 05



Glwadys VINAS
glwadysvinas@immoroyrene.com
Carte T CPI 1310 2020 000 045 281
RCP 21807
06 48 76 09 08

Perspective d'ambiance - vue SUD



Délocalisation - plan d'IDC au 1/500^e

