

420 000 €

93 m²

4 pièces

Aix-en-Provence



T3 HYPER CENTRE

A saisir

Type d'appartement	T4
Surface	93.00 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Epoque, année	1975 Récent
État général	En bon état
Cuisine	Non équipée
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Stationnement int.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	1 300 €/an
Charges	220 € /mois

Référence 70000459 Rare à la vente, appartement t3/4, centre ville à pieds, dans une résidence sécurisée, vendu avec un stationnement.

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse ouvrant sur un grand balcon exploitable, d'une cuisine équipée, de 2 grandes chambres, d'une salle de bain, d'un wc séparé et d'une cave.

Possibilité d'acquérir un garage.

Charges de copropriété mensuelles 300 eur.

Pas de travaux en cours.

Rsac 843388745.

Contactez Sylvie Descamps 06 85 94 88 11 ou Bénédicte Pierre au 06 71 81 50 69.

Mandat N° 70000459. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires

http://files.netty.immo/file/adnimmo/2126/43exf/bareme_ttc.doc

Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- PROCHE DU CENTRE



IMMOBILIERE DU ROY RENE

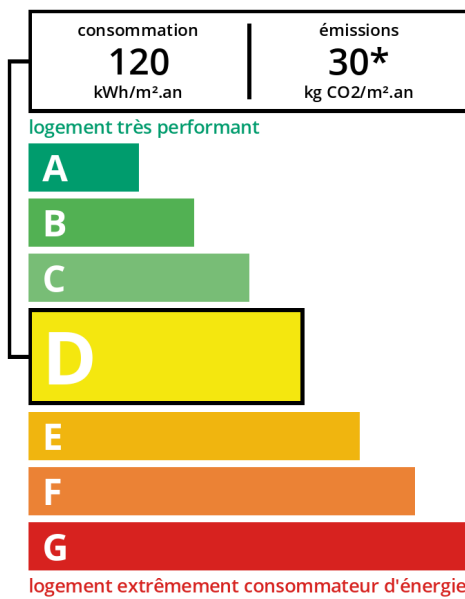
12 rue de l'Opéra
13100 Aix-en-Provence
04 42 54 78 24



Bénédicte PIERRE

benedictepierre@immoroyren
e.com

Agent commercial
N° RSAC 843388745
RCP AC12700
04 42 54 78 24



* Dont émissions de gaz à effet de serre

