

790 € /mois HC

76 m²

3 pièces

Cadenet



Loué

Surface	75.60 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1948
Vue	Ville
Cuisine	Aménagée et équipée,
	Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 13

Référence 70000559 L'Immobilier du Roy René vous présente cette maison non meublée de 75,6m² située au coeur du village de Cadenet.

Découvrez au rez-de-chaussée, une entrée de 12,7m², puis une salle de bain avec wc.

Au 1er étage, un séjour spacieux avec cheminée, attenant à une cuisine aménagée et équipée, donnant sur une terrasse.

Au 2ème étage, nous trouvons la chambre avec une salle d'eau + wc, et pour finir une mezzanine de 4,6m² habitable. Vous disposerez également d'un garage de 13m².

Disponible immédiatement !

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements

Ce bien vous est présenté par Anaïs Cailletaut
Spécialiste location

06.88.75.12.60
anaiscailletaut@immoroyrene.com

N°RSAC : 843960659
N°Mandat : 70000559

Mandat N° 70000559. Dépôt de garantie 790 €. Honoraires de 825 € TTC à la charge du locataire dont 225 € pour l'état des lieux. Nos honoraires :

http://files.netty.immo/file/adnimmo/2126/43exf/bareme_ttc.doc

x Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

- Niveau 1 :
- Séjour : 22,1 m²
 - Cuisine : 4,9 m²
- Niveau 2 :
- Chambre 1 : 10 m²
- Description des pièces
- Palier : 11,55 m²
 - Salle d'eau + WC : 2,1 m²
 - Mezzanine : 4,6 m²
- Niveau RDC :
- Entrée : 12,7 m²
 - Dégagement : 3,4 m²
 - Salle de bain + WC : 4,25 m²



IMMOBILIERE DU ROY RENÉ

12 rue de l'Opéra
13100 Aix-en-Provence
04 42 54 78 24



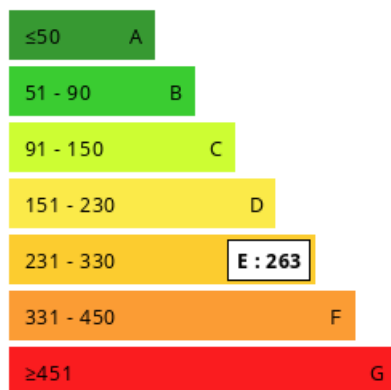
Lauryne HERON

lauryneheron@immoroyrene.co
m
Agent commercial
N° RSAC 842784712
RCP VD 7.000.002
04 42 54 54 34



Consommations énergétiques

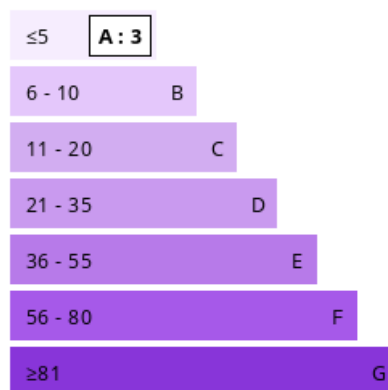
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)